

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BA BÍCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND  
V/v trả lời đơn xin xác  
nhận chỗ ở hợp pháp của  
công dân

Ba Bích, ngày tháng 6 năm 2023

Kính gửi: - Bà Phạm Thị Tháp.  
- Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Tiên, xã Ba  
Bích, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi;

Ngày 12/6/2023 UBND xã Ba Bích nhận được Đơn xin xác nhận chỗ ở hợp pháp của bà Phạm Thị Tháp; Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Tiên, xã Ba Bích, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi; Nội dung đơn: Xác nhận chỗ ở hợp pháp tại thửa đất số 10, tờ bản đồ số 28, diện tích 1.881,9 m<sup>2</sup>; Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tiên, xã Ba Bích, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/10/2019; Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Nghị định số 62/2021/NĐ-CP ngày 29/6/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật cư trú.

Qua quá trình xem xét Đơn xin xác nhận chỗ ở hợp pháp (*Đơn ghi ngày 12/6/2023*) của bà Phạm Thị Tháp và các giấy tờ liên quan (*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01396 cấp ngày 31/12/2013*). Năm 2021 bà Phạm Thị Tháp được bà Phạm Thị Che tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất số 10, tờ bản đồ số 28, diện tích 1.881,9 m<sup>2</sup>, số phát hành: BS 561036, số vào sổ CH 01396, cấp ngày 31/12/2013 được cơ quan có thẩm quyền xác nhận theo hồ sơ số 001396.TA.001 là đúng theo quy định pháp luật. Bà Phạm Thị Tháp được hưởng mọi quyền lợi và nghĩa vụ mà pháp luật quy định.

Căn cứ điểm h, khoản 1, Điều 5 quy định tại Nghị định 62/2021/NĐ-CP ngày 29/6/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật cư trú. UBND xã

chỉ xác nhận khi công dân không có các loại giấy tờ, tài liệu quy định tại điểm a,b,c,d,đ,e,g, khoản 1, Điều 5 quy định tại Nghị định 62/2021/NĐ-CP ngày 29/6/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật cư trú.

Để đảm bảo quyền lợi và lợi ích hợp pháp đúng quy định pháp luật. UBND xã Ba Bích trả lời cho bà Phạm Thị Tháp biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu VT./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Lương**