

Số: /BC-UBND

Ba Bích, ngày tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả rà soát, biến động thông tin về hồ sơ giao đất, giao rừng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Ba Bích

Thực hiện Công văn số 191/UBND ngày 26/01/2024 của UBND huyện về việc rà soát, báo cáo biến động thông tin về hồ sơ giao đất, giao rừng cho các hộ gia đình, cộng đồng dân cư trên địa bàn huyện;

Qua kiểm tra, rà soát, hồ sơ giao đất, giao rừng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (viết tắt là hồ sơ giao đất, giao rừng) cho hộ gia đình, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã, UBND xã Ba Bích rà soát, tổng hợp, báo cáo, đề xuất, kiến nghị điều chỉnh một số nội dung như sau:

I. Kết quả giao đất giao rừng

Diện tích rừng tự nhiên sản xuất, rừng phòng hộ được giao cho 04 cộng đồng dân cư thôn quản lý bảo vệ và 01 hộ gia đình (ông Phạm Văn Râng, thôn Đồng Vào), cụ thể như sau:

- Cộng đồng dân cư thôn Nước Đang: 552,33 ha.
- Cộng đồng dân cư thôn Đồng Vào: 261,97 ha.
- Cộng đồng dân cư thôn Đồng Tiên: 60,04 ha.
- Cộng đồng dân cư thôn Làng Mâm: 20,75 ha.
- Hộ gia đình ông: Phạm Văn Râng, thôn Đồng Vào: 2,13 ha.

(Tại các Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 26/3/2015; Quyết định số 450/QĐ-UBND ngày 29/06/2016 của UBND huyện Ba Tơ, Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 26/3/2015; Quyết định số 452/QĐ-UBND ngày 29/06/2016 của UBND huyện Ba Tơ, Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 29/6/2016 của UBND huyện Ba Tơ và Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 29/6/2016 của UBND huyện Ba Tơ)

II. Biến động thông tin ghi trong GCN QSD đất lâm nghiệp gắn với tài sản rừng tự nhiên

Số GCN QSD đất	Thông tin ghi trong GCN QSDĐ	Thông tin biến động	Ghi chú
----------------	------------------------------	---------------------	---------

1	CC 694049; CC 694015; CC 694053; CC 694047; CC 694051; CC 694068; CC 694069; CC 694060; CC 694058;	Ông Phạm Văn Ngâm; Năm sinh: 1989; CMND số: 242354644; Là người đại diện cho cộng đồng dân cư thôn Nước Đang	Cộng đồng dân cư thôn Nước Đang, xã Ba Bích	Trưởng thôn (người đại diện cho cộng đồng dân cư thôn) thay đổi theo nhiệm kỳ, do đó, đề xuất điều chỉnh thông tin GCN QSDD thành: Cộng đồng dân cư thôn, xã Ba Bích
2	CC 694289 CC 694046	Ông Phạm Văn Trên; Năm sinh: 1982; CMND số: 212340096; Là người đại diện cho cộng đồng dân cư thôn Đồng Tiên	Cộng đồng dân cư thôn Đồng Tiên, xã Ba Bích	
3	CC 694036; CC 694037; CC 694043; CC 694042; CC 694044; CC 694041; CC 694040; CC 694038; CC 694039.	Ông Phạm Văn Đức; Năm sinh: 1976; CMND số: 212204093; Là người đại diện cho cộng đồng dân cư thôn Đồng Vào	Cộng đồng dân cư thôn Đồng Vào, xã Ba Bích	
4	CC 694071; CC 694170	Ông Phạm Văn Lệ; Năm sinh: 1980; CMND số: 212204085; Là người đại diện cho cộng đồng dân cư thôn Làng Mâm	Cộng đồng dân cư thôn Làng Mâm, xã Ba Bích	

III. Nội dung đề xuất, kiến nghị

Điều chỉnh tên người đại diện các cộng đồng dân cư thôn trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ tên cá nhân (*người đại diện*) cụ thể, thành **Cộng đồng dân cư thôn(Nước Đang, Đồng Vào, Đồng Tiên, Thôn Làng Mâm)**, xã **Ba Bích** do Trưởng thôn (*thường là người đại diện cộng đồng dân cư thôn*) nhưng thay đổi theo nhiệm kỳ do đó, khó trong thực hiện nhiệm vụ đại diện cộng đồng

dân cư thôn trong thực hiện nhiệm vụ quản lý, bảo vệ và phát triển rừng.
(Có Quyết định giao đất, giao rừng và GCNQSDĐ kèm theo).

Trên đây là Kết quả rà soát, biến động thông tin về hồ sơ giao đất, giao rừng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cộng đồng dân cư, UBND xã Ba Bích kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (Báo cáo);
- Phòng TN và MT;
- Phòng NN và PTNT;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CN Ba Tơ;
- Hạt Kiểm lâm huyện;
- CT, PCT UBND xã;
- Công chức ĐC-NN-XD-MT;
- Kiểm lâm địa bàn xã;
- Lưu: VT, ĐCXĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Minh Tuấn